



*Ministero della Cultura*

DIREZIONE GENERALE MUSEI  
MUSEO ARCHEOLOGICO NAZIONALE DI CAGLIARI

### DETERMINA A CONTRARRE

**OGGETTO:** Decreto a contrarre per affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 mediante R.d.O. MEPA per lo svolgimento dei "SERVIZI DI PULIZIA ORDINARIA ED IGIENE AMBIENTALE, CURA DEL VERDE E DEGLI SPAZI ESTERNI DELLE SEDI MUSEALI AFFERENTI AL MUSEO ARCHEOLOGICO NAZIONALE"

**PERIODO CONTRATTUALE:** 02/08/2022- 02/08/2023

**FINANZIAMENTO:** fondi di funzionamento 2022 - CAP. 1.1.3.190 per l'importo di € 72.000,00 + IVA

**CODICE MEPA:** 3052488

**CIG:** 9268517E2D

#### IL DIRETTORE DEL MUSEO ARCHEOLOGICO NAZIONALE DI CAGLIARI

**Vista** la prossima scadenza contrattuale dei servizi di pulizia ordinaria, igiene ambientale, manutenzione ordinaria, cura degli spazi esterni pavimentati degli Istituti Museali afferenti al Museo Archeologico Nazionale di Cagliari prevista per il 02/08/2022;

**Tenuto conto** che il contratto di appalto del servizio di pulizia scadrà in data 02/08/2022 e non sarà oggetto di proroga;

**Visto** il Capitolato prestazionale redatto dal responsabile del Procedimento Arch. Alessandro Sitzia, allegato alla presente;

**Visto** il computo estimativo del servizio medesimo, allegato alla presente, redatto sulla base del Capitolato prestazionale, del costo della manodopera dei materiali e dell'utile di impresa, per una durata minima del servizio un anno, con opzione di rinnovo per 2 anni, che determina un importo a base d'asta annuale pari a € 72.000,00 oltre l'IVA;

**Valutata** l'impossibilità di adesione alla convenzione Consip per "FACILITY MANAGEMENT BENI CULTURALI lotto 5", attiva dal 08/06/2022 per l'assenza di adeguata copertura finanziaria per i 4 anni minimi previsti da contratto;

**Valutata** la necessità di affidare l'appalto del servizio con la procedura di gara, ex art 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016, di acquisizione di servizi sottosoglia con invio di RDO sulla piattaforma M.E.P.A. (mercato elettronico per la Pubblica Amministrazione) a non meno di 5 operatori economici, con il criterio dell'offerta al massimo ribasso ai sensi dell'art.95 comma 4 lett. C del D.Lgs. nr.50/2016 e s.m.i.);

**Ritenuto** che per l'importo complessivo dell'appalto pari a 72.000,00 € oltre l'IVA e la tipologia del servizio ad alta densità di manodopera, la procedura di gara e il criterio di aggiudicazione proposti dal responsabile del procedimento nel disciplinare di gara sono conformi alle prescrizioni normative.

**Vista** la Legge 7 agosto 1990\_ n. 241 e s.m.i.;

**Visto** il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i.;

**Visto** il D. Lgs. 20 ottobre 1998, n. 368 e s.m.i.;

**Visto** il D. Lgs. 22 gennaio 2004. n. 42 e s.m.i.;

**Visto** il D.Lgs. 09 aprile 2008\_ n. 81 e s.m.i.;

**Visto** il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e le successive modifiche ed integrazioni;

**Visto** il D.lgs. 16 luglio 2020, n. 76;

**Visto** il Codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs.18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., in particolare l'art. 36, comma 2 del D. Lgs.18 aprile 2016, n. 50, "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto .... in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**Visto** l'art.1 comma 2 lett. A e B del Testo del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (in S.O. n. 24/L alla Gazzetta Ufficiale - Serie generale - n. 178 del 16 luglio 2020), coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 (in questo stesso S.O.), recante: «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale.»;



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

MUSEO ARCHEOLOGICO NAZIONALE DI CAGLIARI

Piazza Arsenale, 1 – 09124 Cagliari

Tel.: 070-655911

PEC: mbac-man-ca@mailcert.beniculturali.it

PEO: man-ca@beniculturali.it

WEB: museoarcheocagliari.beniculturali.it

**Visto** il D.P.C.M. 24/12/2015 “*individuazione delle categorie merceologiche ai sensi dell’art. 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni dalla Legge 23 giugno 2014, n. 89, unitamente all’elenco concernente gli oneri informativi*”;

**Visto** il D. Lgs. 09 aprile 2008. n. 81 e s.m.i., recante “*attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*”;

**Vista** la Legge 7 agosto 1990. n. 241 e s.m.i., recante “*nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”;

**Visto** il D.Lgs. 30/03/2001 n° 165, in materia di funzioni dirigenziali;

**Visto** il Dpcm n.169 del 02/12/2019 (G.U. 16 del 21/01/2020) concernente il *Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance* con cui si istituisce il Museo Archeologico Nazionale di Cagliari tra le cui funzioni istituzionali ricade quella di Stazione Appaltante per gli interventi da attuarsi nei Musei e Luoghi della Cultura afferenti;

**Visto** che il dott. Francesco Muscolino è stato nominato Direttore del Museo Archeologico Nazionale di Cagliari con Decreto Direzione Generale Musei n. 760 del 06 novembre 2020;

**Visto** l’art. 7 comma 1 del Decreto Mibact 23/01/2016 n° 44, registrato alla Corte Dei Conti il 29/02/2016;

**Verificata** la disponibilità di risorse finanziarie fondi funzionamento 2022 - CAP. 1.1.3.190;

**Accertato** che per l’intervento da affidare non sussiste l’obbligo di aderire al Sistema accentrato delle Manutenzioni dell’Agenzia del Demanio, in quanto rientrano nelle eccezioni previste dall’art. 5 del Decreto Ministero dell’Economia e della Finanze in data 08/10/2012;

## DETERMINA

### Art. 1

Di approvare gli atti di gara predisposti dal RUP arch. Alessandro Sitzia e di procedere con RDO rivolta a operatori economici aderenti al MEPA nel settore “**dei servizi di pulizia ordinaria ed igiene ambientale delle sedi museali, nonché alla pulizia e cura degli spazi esterni incluse le aree verdi**” in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico-professionale. La richiesta di offerta RDO avverrà mediante procedura negoziata ai sensi degli artt. 36 c.2 lett. b e 216 c.9 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art.95 comma 4 lett. C del D.Lgs. nr.50/2016 e s.m.i. (nel prosieguo detto anche Codice);

### Art. 2

di impegnare per i servizi in oggetto l’importo che scaturirà dall’interpello, inclusa IVA e oneri vari, a gravare sul capitolo di spesa - CAP. 1.1.3.190 – fondi funzionamento musei 2022;

### Art. 3

di considerare essenziali le clausole contenute nel disciplinare, negli atti di gara e nel bando MePa “SERVIZI DI PULIZIA ORDINARIA ED IGIENE AMBIENTALE, CURA DEL VERDE E DEGLI SPAZI ESTERNI DELLE SEDI MUSEALI AFFERENTI AL MUSEO ARCHEOLOGICO NAZIONALE”;

### Art. 4

di stipulare all’esito delle verifiche ex lege il contratto mediante redazione di documento di stipula relativo alla RDO di riferimento generato dal sistema Acquisti in Rete P.A.;

### Art. 5

di nominare Alessandro Sitzia, Funzionario Architetto, quale responsabile del procedimento ai sensi di quanto disposto dall’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e art. 5 della Legge 241/60, nonché direttore dell’esecuzione del contratto, ai sensi dell’art. 101 del D.Lgs. 50/2016;

### Art. 6

di disporre la pubblicazione dei dati nel sito del MiC per finalità di trasparenza amministrativa e adempimento delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33 del 2013;



**Art. 7**  
**dispone che:**

1. I contratti sono stipulati a corpo, in forma pubblica amministrativa, mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, c. 14 del D.Lgs. 50/2016.
2. ai sensi dell'art. 32, c. 10, lett. B) del D.Lgs. 50/2016, non è applicato il termine dilatorio *stand still* di 35 giorni per la stipula dei contratti;
3. i servizi e le forniture dovranno essere conclusi entro i termini stabiliti nella lettera di affidamento, per ogni giorno di ritardo verrà applicata una penale dell'1 per mille.
4. Il pagamento del servizio avverrà in rate mensili entro 30 giorni dalla ricezione della fattura da parte della ditta e previa certificazione di buon esito da parte del direttore dell'esecuzione.

II DIRETTORE  
Dott. Francesco Muscolino  
*Firmato digitalmente*

*Referente per la trattazione*  
[alessandro.sitzia@beniculturali.it](mailto:alessandro.sitzia@beniculturali.it)  
*funzionario architetto - Ufficio Tecnico*  
*Museo Archeologico Nazionale di Cagliari*

